

## COMITÉ DE QUARTIER XL-NORD – PV DE LA RÉUNION DU MARDI 8 MARS 2014

### Présents :

Mmes Cassiers, Louise – Hupin, Catherine – Smolar, Anne – Vinck, Helga, et MM. Verheecke, Paul – Hasselwander, Michel – Kleijn, Kommer – Jacquet, Yves – Van den Elsen, Tom – Renders, Luc – Van Michel, Fabrice – De Coster, Réginald – Cossé, Didier – Massart Robert.

### Excusés :

Mesdames Marie-Claire Thyrion et Colette Heirwegh. Messieurs Albert Sadzot et Olivier Koulischer.

La présente réunion a porté sur deux points importants : les des travaux de démolition du chantier ex-Solvay / le projet « Ernest Sovay » - ilot PA33 (dit « le rectangle ») au sujet des entrées et sorties de camions. L'autre point étant le projet d'installation d'une terrasse devant le restaurant Les Brassins et la réaction de certains voisins.

1)

Michel Hasselwander, chargé des contacts entre les responsables du chantier (promoteur ALLFIN-BPI) et le comité XL-Nord résume la situation : une demande de rdv de la part d'XL-Nord, par ses soins, avec le bourgmestre d'Ixelles, Willy Decourty, l'échevine de l'urbanisme, Nathalie Gilson, et la Police, qui remonte au 12 mars, n'a jamais donné lieu à aucune réponse. Il s'agissait de trouver une solution au trafic des camions du chantier (un charroi très important) prévu par les responsables, à partir de l'ilot PA44, dans la rue Keyenveld et les petites rues avoisinantes.

En revanche, ALLFIN a obtenu un rendez-vous avec les responsables communaux le 16 avril, à 11h00, et a invité notre comité à s'y joindre. Ce n'est pas notre rdv, mais nous serons présents : Didier Cossé et Anne Smolar s'y rendront.

De leur côté, les promoteurs ont distribué une infolettre chez une grande partie des riverains concernés par les travaux ; il n'y est pas mentionné que le trafic des camions passera par la rue Keyenveld, ce qui est bon signe.

Le comité approuve l'idée de Didier d'envoyer, au nom du comité, un nouveau courriel au Bourgmestre Decourty pour réitérer notre demande de rdv et insister pour que cette rencontre, avec le bourgmestre qui est aussi chef de la police, ait lieu au plus vite, s'agissant d'un chantier d'une grande ampleur et qui durera au moins quatre ans.

D'autre part, Didier rappelle aussi l'existence d'une charte de chantier établie fin 2013, avec la collaboration d'ALLFIN, mais qui n'a toujours pas été signée en raison, notamment, des derniers évènements rapportés ci-dessus. Il faut que ce document soit signé désormais sans plus attendre.

2)

Le réaménagement de la rue Keyenveld et le projet d'une terrasse devant Les Brassins.

Un habitant de la rue, M. Tom van Elsen, se présente comme le porte-parole de l'opposition des riverains à ce projet, opposition concrétisée par une pétition ayant recueilli 35 signatures. Il précise que cette démarche ne concernait pas spécialement le restaurant, mais plutôt le respect du caractère résidentiel de la rue Keyenveld.

Nous décidons de mettre ce point à l'ordre du jour de la prochaine réunion.

3)

### Divers

N'hésitez pas à consulter notre excellent site sur Internet [www.xl-nord.be](http://www.xl-nord.be) ! Toutes les infos pratiques s'y trouvent ainsi que la copie de nos PV.

**LA PROCHAINE RÉUNION DU COMITÉ XL-NORD est fixée au MARDI 13 mai, à 19h00, au n° 39, rue Keyenveld, chez Patricio Lagos (Blue Experience).**

Le secrétaire,  
Robert Massart