

COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU COMITÉ XL-NORD DU 11 MARS 2014

Présents

Mmes Smolar, A. – Dusollier, S. – Aron, D. – Gillet, N. – Ducamp, L. – Heirwegh, C. – Cassiers, L.
MM. Verheecke, P. - Sadzot, A. - Hasselwander, M. - Koulischer, O. - Kleijn, K. - Jacquet, Y. - Houtart, F. - Lagos, P. - Obladen, Ph. - Hillewaere, T. - Renders, L. - Cossé, D. - Massart, R.

Absents et excusés

Mmes Huchet, I. – Hupin, C. – Thyron, M.

1)

En début de séance, une dame s'est présentée en souhaitant participer à la réunion. Elle disait représenter le conseiller communal Alain Destexhe qui avait été invité. Parmi les nombreux présents, personne ne se souvenait l'avoir fait. Nous avons été obligés de lui demander (poliment!) de repartir.

Deux autres personnalités politiques ixelloises ont demandé aussi, de manière directe ou indirecte, à pouvoir participer à nos séances ou à se trouver sur notre liste de diffusion. Après délibération, le comité a décidé de s'en tenir à sa ligne habituelle ; il rappelle qu'XL-Nord est neutre et apolitique et que si les responsables politiques sont bienvenus comme invités ou intervenants dans des discussions qui les concernent, nous ne pouvons pas les mêler à nos réunions.

2)

Chantier « Allfin-Solvay »

a) assemblée très nombreuse (20 présents) parce que, après de longues discussions pour établir la charte de chantier et de bonnes relations avec les promoteur et entrepreneur, les travaux ont commencé sans concertation aucune et avec un affichage illégal : début du chantier prévu à 6h30 au lieu de 7h00.

b) la charte : il est décidé qu'il faut la signer après y avoir apporté des modifications en tenant compte des derniers développements et en mentionnant le trajet du charroi des camions. L'itinéraire prévu par des petites rues étroites paraît mal adapté au tissu urbain. Nous demandons le report des camions sur les grands axes. Rendez-vous sera demandé au plus vite à l'échevine de l'urbanisme et à la police pour essayer de trouver la meilleure solution.

La signature de la charte chantier reste prévue (sous le pilotage de Didier Cossé) dans les jours qui viennent. Le contact avec les promoteur et entrepreneur se met en place à XL-Nord sous la responsabilité de Michel Hasselwander.

Didier se demandait s'il ne serait pas bon de faire appel à un avocat spécialisé en cas de multiplication des problèmes. Toutefois aucune décision n'a été prise sur ce point. Pour ce qui est des problèmes actuels (circulation des camions et heure des chantiers), nous essaierons de les gérer nous-mêmes.

3)

Potagers urbains

Deux personnes sont venues pour partager avec nous leur expérience de gestion d'un potager urbain qui pourrait un jour être installé sur un terrain « ex-Solvay ». Dans l'état actuel, la question ne se pose pas vraiment. Nous les remercions néanmoins d'avoir fait cette démarche et nous gardons le contact avec elles.

4)

Philippe Obladen, le patron de la taverne Les Brassins, est venu présenter son projet de terrasse dans la perspective de la mise en zone de rencontre de la partie étroite de la rue Keyenveld. Nous lui savons gré de sa démarche de bon voisinage qui permettra éventuellement d'intégrer mieux son projet aux ultimes aménagements de surface.

5)

François Houtart a exposé le cas d'un projet immobilier, chaussée de Waterloo. Il était mal

documenté, personne parmi les riverains du projet n'était allé consulter les plans à la Maison communale. Nous n'avons pas pu le conseiller efficacement, sinon de se renseigner très vite.

6)

La fête du quartier du 15 juin prochain.

Albert nous a montré que la préparation suivait son cours normal. D'ores et déjà, nous faisons appel aux bonnes volontés pour aider, le matin, à l'accueil des brocanteurs, la journée, pour la tenue de différentes échoppes, le soir, pour le démontage-nettoyage.

La Commune a supprimé la taxe de 5 euros par emplacement sur les brocantes, nous pourrions donc demander 20 euros au lieu de 25 aux exposants.

LA DATE DE LA PROCHAINE RÉUNION : ce sera le mardi 8 avril, à 19h00, chez Patricio Lagos, n° 39, rue Keyenveld.

Le secrétaire

Robert Massart