

RÉUNION DU COMITÉ XL-NORD DU 13 JANVIER 2015

Présents : Mmes L. Cassier, M. Delmotte, I. Huchet, J. Fischer
M. Hasselwander, A. Sadzot, P. Lagos, Y. Jacquet, L. Renders, D. Cossé, O. Koulicher, R. Massart.
Excusés : Mme Colette Heirwegh et M. Paul Verheecke.

Hommage à Charlie Hebdo : le comité et son président rendent hommage au magazine Charlie Hebdo après les tragiques événements de la semaine passée. L'action des comités de quartier dans leur fonction d'examen critique des questions d'urbanisme et de société, et leur opposition éventuelle aux pouvoirs en place n'est possible qu'en démocratie. Toute atteinte à la liberté de parole et d'opinion est une atteinte à l'existence même de notre comité.

Mme Johanna Fischer présente le dossier des numéros 38-40, rue des Drapiers :

lotissement en intérieur d'ilot et transformation d'un jardin en pleine terre en toiture de parking « verdurisée ». Le comité (notamment Yves Jacquet) accompagnera Mme Fischer à la réunion de concertation cette semaine encore pour rappeler l'importance de conserver l'écoulement naturel des eaux dans les ilots ; nous avons été souvent confrontés aux conséquences désastreuses d'inondations par ces grandes surfaces sommairement recouvertes de terre.

Allfin-Solvay / Dossier

Le point principal de cet ordre du jour : quelques minutes avant la séance, Didier Cossé, le président, a reçu à son domicile le dossier complet concernant le « triangle » Solvay (parcelle PA 44) – rues Arbre bénit, Keyenveld et Prince Albert). Quelles que soient les suites que nous donnerons à l'examen de ces centaines de pages, que nous n'avons pas eu le temps d'éplucher ce soir, nous sommes sensibles à l'effort de transparence du promoteur. Un premier coup d'œil très rapide semble montrer que le dossier présenté à approbation pour la concertation est dans la droite ligne de ce qui avait été montré auparavant. Cela devra être confirmé après lecture approfondie (une réunion restreinte est prévue à cet effet pour les membres qui ont assuré le suivi du dossier jusqu'à présent).

Présentation : Allfin souhaite présenter le projet aux riverains avant l'ouverture de l'enquête publique, dans le même souci de transparence. Ils pensaient au ciné Le Styx, comme lieu de réunion. À notre avis c'est beaucoup trop petit. Nous leur suggérerons l'ancien réfectoire Solvay ou la salle communale Mercelis, pour ne pas limiter l'assemblée arbitrairement à quarante personnes. Un courrier sera envoyé dans ce sens par Didier.

Le « rectangle » Solvay : notre responsable et personne ressource, Michel Hasselwander, signale l'excellente coopération qui s'est installée entre les divers intervenants sur le chantier et lui-même qui relaie les soucis des riverains. Cette atmosphère de bonne volonté permet de trouver sans conflit des solutions aux inévitables petits problèmes.

Divers

Chaussée d'Ixelles : faute d'informations au sujet des travaux d'installation du tram, nous nous inquiétons des répercussions sur le charroi des deux gros chantiers dont question ci-dessus.

Fête : la fête de quartier 2015 aura lieu le dimanche 14 juin prochain. *Appel aux volontaires !*

Date de la prochaine réunion : le mardi 3 mars 2015, à 19h00, chez Patricio Lagos.

NOTE : en cas d'accélération des procédures « Allfin » (enquête publique, etc.), une réunion supplémentaire sera organisée. Les membres seront avertis par courriel.

N'oubliez pas la cotisation 2015 ! 12,50 euros / Cpte BE72-0001 7688 1116 / Comité XL-Nord, Ixelles.

Le secrétaire, Robert Massart