

## COMITÉ DE QUARTIER XL-NORD

COMPTE RENDU DES POINTS PRINCIPAUX DE LA RÉUNION DU LUNDI 18-01-2010

AU CARMEL SAINT-JOSEPH  
26 RUE DES DRAPERS  
1050 - BRUXELLES

Présents : Robert Massart, Isabelle Mevel, Yves Jacquet, Paul Verheecke, Sara Skaerlund, Jeanine Lamal, Larry Moffet, Kommer Kleijn, Albert Sadzot, Pierre Venet, Binta Sagna, Françoise Barnoud, Didier Cossé, Patricia Cahn. Exusé(e)s: Olivier Koulischer, Colette Heirwegh.

### DÉBUT DE LA SÉANCE À 20h. 05'

Le comité souligne l'excellent travail que Grace et Gil ont fourni pendant les dix premières années de son existence. Qu'ils en soient vivement et chaleureusement remerciés.

1.

#### Appel à cotisation pour l'année 2010.

L'assemblée décide de maintenir le montant actuel de douze euros cinquante centimes (12,50 euros), en raison de la mauvaise conjoncture économique que nous connaissons.

N° de compte d'XL-Nord : 000-1768811-16

Toutefois, un appel à contribution spécifique, en cours d'année, est possible.

2.

#### Le site Internet du comité

- Kommer va tâcher de retrouver l'auteur du site existant
- le site n'a plus été actualisé depuis plusieurs années (2008)
- Madame Isabelle MEVEL propose de s'occuper du site, le remettre à jour et le moderniser.
- une nouveauté : rédiger et faire figurer sur le site une page de présentation du Comité, avec ses raisons d'être et ses réalisations.

3.

Il a aussi été décidé que Robert Massart fera une synthèse de chaque réunion, document qu'il transmettra rapidement au Président, Didier Cossé, au secrétaire, Kommer Kleijn et au trésorier, Albert Sadzot, pour accord.

Ce bref compte rendu sera annexé à la convocation pour la réunion suivante.

4.

#### La Fête du quartier 2010 (ce sera la dixième édition) :

- la date : le dimanche 13 juin 2010.
- l'organisateur est Albert Sadzot.
- Albert rappelle les principaux objectifs de cette fête (qui n'est pas qu'une brocante) :
  - un événement social - convivialité - visibilité du comité - relations publiques et contacts avec nos édiles - implication des habitants du quartier, etc.
- il faut rechercher des groupes musicaux : c'est coûteux, mais indispensable !
- que ceux qui connaîtraient des associations musicales, des fanfares, le fassent savoir.
- TOUTES les suggestions et les bonnes volontés sont plus que bienvenues !
- on a besoin de volontaires pour tenir le bar (indispensable) et aussi pour aider Didier Cossé qui s'occupera du stand d'information « XL-Nord », une initiative importante car il faut refaire connaître notre comité.

- Albert va préparer un petit texte, une sorte de *mémo* reprenant l'essentiel de la fête. La version définitive sera distribuée dans les boîtes aux lettres en même temps qu'un document qui fera la présentation du comité, AVANT LA FIN FÉVRIER.
- Didier et Albert iront voir Pascal Dufour, l'échevin des Affaires flamandes qui est aussi en charge de la « vie de quartier ».
- une réunion pour les préparatifs de la Fête aura lieu en avril.

5.

#### L'état des chantiers en cours

- HÉRON-PROWINKO : prendre rapidement rendez-vous avec Nathalie GILSON, l'échevine de l'urbanisme. Ce sera une excellente occasion de lui présenter la nouvelle équipe du Comité.
- le président rencontrera aussi l'échevine pour obtenir des infos au sujet d'IMMO IXELLES (chaussée d'Ixelles, 133), de l'îlot SOLVAY et du projet de démolition de l'hôtel qui se situe aux numéros 23 de la rue du BERGER. Il faudra communiquer à l'échevine que, sur ce projet rue du BERGER, le Comité s'est fait une opinion et tient à exprimer ses réserves.

A propos de ces projets et de ces chantiers autour desquels règnent souvent l'incertitude et le flou, le Comité XL-Nord désire connaître la situation actuelle. Il entend faire valoir ses préoccupations, ses propositions et demande que soit pris en compte l'intérêt des riverains et surtout l'impact des chantiers d'envergure sur la vie des riverains.

- Le chantier du Fonds du Logement, dans la rue Keyenveld : on y constate une sorte d'accaparement de l'espace public à des fins de stationnement privé, alors que pas un seul panneau de police n'a été installé.

Kommer Kleijn prendra contact sur ce point avec l'entrepreneur et le Fonds du Logement au nom du Comité.

- Le comité considère qu'il convient d'être vigilants (affiches rouges, signes avant-coureurs, etc.) afin d'être associé et présent dès le début des procédures de permis d'environnement et d'urbanisme.

#### 6. Divers

- deux échéances importantes : les rencontres avec l'Urbanisme et la Fête du Quartier.
- la date de la prochaine réunion : le lundi 1e mars, à 19h30, au Carmel Saint-Joseph.

Robert MASSART