

COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU COMITÉ XL-NORD DU 25 JANVIER 2011

19h00 - Carmel Saint-Joseph.

Absents et excusés : Colette Heirwegh, Catherine Hupin, Kommer Kleijn, Olivier Koulischer.

Début de la séance (19h30) :

Le président Didier Cossé présente ses voeux pour la nouvelle année.

1) *Le poste de vice-président* : étant donné l'absence de Kommer, on décide d'ajourner ce vote.

2) *Le Triangle Solvay* : Isabelle fait un bref historique de son idée (un projet de verdurisation dans cet espace qui va se libérer). Avec Kommer et Yves Jacquet, Isabelle a eu des contacts divers et a déjà rencontré de nombreuses personnes. La Commune d'Ixelles juge évidemment l'idée très bonne, mais s'en tient à des encouragements. Rencontre avec M. Jacques Lampe, en charge du départ de Solvay ; le processus est lent, une réunion du CA aura lieu en février et rien d'officiel ne sera fait avant aout de cette année. Tous les bâtiments seront vendus en bloc ou par lots. Nexity 2007 est «mort et enterré», mais beaucoup d'autres sollicitations : p.ex. Galika (*Cœur d'XL*), Nexity, des maisons de retraite, et ... XL-Nord qui s'est adressé par lettre au PDG de Solvay, le 19 janvier, pour demander la cession à la Commune d'une partie de l'espace vert. On attend sa réponse. Isabelle envisage d'envoyer une copie à tous les administrateurs en prévision du CA de février. Le comité remercie Isabelle pour ce travail d'envergure.

3) *Le projet Cœur d'Ixelles* : Didier Cossé rappelle le recours qui avait été déposé par des riverains contre ce projet immobilier le long de la chaussée d'Ixelles et auquel le comité n'était pas associé. Le promoteur s'est engagé à respecter les règles sur les chantiers et sur le fait que les constructions seront bien conformes à ce qui figure dans le permis d'urbanisme (hauteurs, gabarits ...). Le recours a donc été retiré. Les travaux vont commencer le 1er février et dureront jusqu'à la fin 2012 au moins.

4) *Rénovation de la voirie de la chaussée d'Ixelles* : un projet important qui devrait se réaliser en deux temps : fin 2011, de la Porte de Namur à la rue de la Paix. En 2013, jusqu'à Flagey. La Région et la STIB sont impliquées dans ce réaménagement (tronçons en sens unique dans les chaussées de Wavre et d'Ixelles et la rue de la Paix, mais maintien du double sens pour les bus). Un désaccord existerait entre la Commune et la Région. Des réunions d'information auront lieu (lundi 21, à la Maison communale, à 19h00). Aussitôt que l'enquête publique sera lancée, notre comité consultera les dossiers à l'Urbanisme.

5) *Le projet PROWINKO* : les responsables du projet souhaiteraient rencontrer des riverains, dont les sœurs du Carmel. Les choses pourraient se mettre à bouger. Les soeurs ont reçu toutes les coordonnées du promoteur, mais elles préfèrent que la rencontre se fasse avec le comité XL-Nord.

6) *L'adhésion à l'IEB* : nous devons choisir une date pour y aller. Didier va reprendre contact avec le secrétariat.

7) *Trésorerie* : appel à cotisation pour l'année 2011. Chacun est invité à verser la somme de 12,50 euros au compte numéro **000-176.88.11-60**.

Albert annonce aussi que la subvention de 500 euros promise pour la fête du quartier 2010 (en plus du matériel), n'a finalement pas été votée en conseil communal.

8) La prochaine réunion du Comité XL-Nord aura lieu **le mercredi 16 mars**, au Carmel Saint-Joseph, 26, rue des Drapiers, à 19h30.

Robert Massart